

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дом
№ 160/1 Московское шоссе

с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Площадь жилых помещений 1889,48 м2

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01,2025 г.	-29530,48
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	276484,81
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	276484,81
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	317750,63
	ИТОГО ДОХОДЫ	317750,63
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	текущий ремонт кровли	70000
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	
	Плата за управление	163431,26
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	28841,02
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	
		108834,05
	ИТОГО РАСХОДЫ	375487,23
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2026г	-87267,09
Справочно:		
	Задолженность за жителями на 1,01,2026г.	502178,49

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова